



UNIVERSIDAD
— DE —
VALPARAISO
C H I L E

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE
2011 y 2010
(En miles de pesos)

**UNIVERSIDAD DE VALPARAISO
PRORRECTORIA**



**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**

CONTENIDO

Balance General.....	04
Estado de Resultados	06
Estado de Flujo de Efectivo.....	07
Notas a los estados financieros.....	09

Informe de los Auditores Independientes

Señor Rector
Universidad de Valparaíso

- 1.- Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de la Universidad de Valparaíso, al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y a los correspondientes estados de resultado y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de la Universidad de Valparaíso. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
- 2.- Excepto por lo señalado en los párrafos 4 y 5, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de Universidad de Valparaíso, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
- 3.- Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de la Universidad de Valparaíso, a base de los criterios descritos en Nota 2 (b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 11. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Valparaíso y filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.
- 4.- Los presentes estados financieros, incluyen en el rubro activo fijo bienes muebles e inmuebles provenientes del traspaso efectuado por la Universidad de Chile en el año 1981, y bienes muebles adquiridos con fechas anteriores al año 2000, respecto de los cuales, no se cuenta con la documentación que permite sustentar su costo histórico. No obstante, la administración de la universidad efectuará tasaciones técnicas independientes de forma de respaldar el valor contable de los señalados bienes.

Guerra & Raby Asociados

Auditores - Consultores- Tributarios

Padre Mariano 272 of. 501 y 602 / Providencia, **Santiago** / Tel: +56 (2) 3679450
6 Norte 620 / **Viña del Mar** / Tel: +56 (32) 2156800
Avenida Bulnes 082 / **Punta Arenas** / Tel: +56 (61) 238507
auditores-consultores@bakertillychile.cl

- 5.- En los años 2011 y 2010 las sociedades Sociedad Administradora de la Gestión Universitaria S.A., e Inbiocriotec S.A., no han presentado estados financieros para el reconocimiento del valor patrimonial proporcional al cierre de cada período, por lo que el valor presentado como inversiones en empresas relacionadas para estas sociedades, corresponde sólo a saldos del año 2010 y 2009 corregidos monetariamente.
- 6.- En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haber sido necesarios en las materias que se comentan en los párrafos 4 y 5, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad de Valparaíso al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.
- 7.- Como se señala en Nota 2 m) a los estados financieros, la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2011 y 2010 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario, de acuerdo a Oficio Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros.



RICARDO GUERRA GODOY

BAKER TILLY CHILE

Valparaíso, 13 de abril de 2012.

Guerra & Raby Asociados

Audidores - Consultores- Tributarios

Padre Mariano 272 of. 501 y 602 / Providencia, **Santiago** / Tel: +56 (2) 3679450
6 Norte 620 / **Viña del Mar** / Tel: +56 (32) 2156800
Avenida Bulnes 082 / **Punta Arenas** / Tel: +56 (61) 238507
auditores-consultores@bakertillychile.cl

UNIVERSIDAD DE VALPARAISO
BALANCE GENERAL CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	Notas	2011 M\$	2010 M\$
Activos			
Circulante:			
Disponible		4.718.412	3.844.164
Valores Negociables		99.100	548.149
Deudores por Ventas	5	2.490.300	2.375.343
Documentos por cobrar	5	392.350	445.321
Deudores Varios	5	1.303.719	337.878
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	6	91.037	94.587
Existencias	7	159.759	159.198
Impuestos por recuperar	8	214.014	192.547
Otros Activos Circulantes (disponible fondos proyectos)		2.113.515	2.833.022
Total Activo Circulante		11.582.206	10.830.209
Fijo:			
Terrenos	10	5.290.608	5.290.608
Construcciones y Obras de Infraestructura	10	26.586.402	26.459.390
Maquinas y Equipos	10	13.830.103	12.489.462
Otros Activos Fijos	10	3.191.341	3.207.690
Depreciaciones Acumuladas (menos)	10	(18.698.125)	(17.208.929)
Total Activo fijo neto		30.200.329	30.238.221
Otros:			
Inversiones en Empresas Relaciones	11	-	-
Inversión en otras empresas	11	32.514	2.404
Deudores Varios	5	3.492.352	2.370.418
Total Otros Activos		3.524.866	2.372.822
Total Activos		45.307.401	43.441.252

Las notas adjuntas número 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD DE VALPARAISO
BALANCE GENERAL CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE

	Notas	2011 M\$	2010 M\$
Pasivos y Patrimonio			
Circulante:			
Obligaciones con Bancos e Inst. Financieras a corto plazo	12	-	2.176.927
Obligaciones con Bancos e Inst. Financieras a L/P con vcto a C/P	12	1.192.437	941.934
Cuentas por pagar	14	1.333.787	1.055.869
Documentos por pagar	15	604.624	871.413
Acreeedores Varios	16	921.942	981.017
Retenciones	18	735.460	693.633
Provisiones	17	214.166	216.589
Ingresos percibidos por adelantados	19	2.691.537	3.068.305
Total Pasivo Circulante		7.693.953	10.005.687
Largo Plazo:			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13	8.251.995	7.311.783
Total Pasivo Largo Plazo		8.251.995	7.311.783
Patrimonio:			
Capital	21	614.985	614.985
Reserva revalorización de Capital	21	10.635.966	10.635.966
Resultados Acumulados	21	14.872.831	11.968.374
Utilidad del ejercicio	21	3.237.671	2.904.457
Total Patrimonio		29.361.453	26.123.782
Total Pasivos y Patrimonio		45.307.401	43.441.252

Las notas adjuntas número 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD DE VALPARAISO
ESTADO DE RESULTADOS CLASIFICADO

Por el período comprendido entre el
01 de enero y el 31 de diciembre de

	Notas	2011 M\$	2010 M\$
Resultado operacional			
Ingresos Operacionales			
Aportes Fiscales		3.807.667	3.873.690
Aportes Reglamentarios		4.508.841	3.194.637
Ingresos por Ventas y Servicios		36.366.652	37.494.609
Donaciones		161.927	36.279
Otros Ingresos		575.849	309.910
Total Ingresos Operacionales		45.420.936	44.909.125
Gastos Operacionales			
Gastos en Personal		(28.355.322)	(27.567.351)
Gastos en transferencias		(1.307.542)	(1.643.339)
Costo de Ventas y Servicios		(7.791.238)	(6.913.513)
Depreciación		(1.751.714)	(1.657.526)
Provisiones		(1.027.906)	(830.394)
Transferencias al FCU	20	(420.000)	(1.248.077)
Total Gastos Operacionales		(40.653.722)	(39.860.200)
Resultado Operacional		4.767.214	5.048.925
Resultado no operacional			
Ingresos Financieros		192.859	218.258
Otros Ingresos Fuera de la Explotación		56.317	13.066
Donaciones Bienes Muebles		45.933	29.860
Otros gastos fuera de la explotación		-	(87.208)
Indemnizaciones al personal		(924.283)	(1.561.698)
Indemnizaciones a terceros		(71.637)	(225.616)
Gastos financieros		(804.137)	(590.649)
Bajas de bienes del activo fijo		(57.757)	(13.251)
Resultado Inversión Empresas Relacionadas		1.751	(8.936)
Corrección Monetaria	4	28.649	82.701
Diferencias de Cambios		2.762	(995)
Resultado no Operacional		(1.529.543)	(2.144.468)
Utilidad del Ejercicio		3.237.671	2.904.457

Las notas adjuntas número 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD DE VALPARAISO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el período comprendido entre el
01 de enero y el 31 de diciembre de

	2011	2010
	M\$	M\$
Flujo originado por las Actividades de la Operación		
Recaudaciones de deudores por ventas	33.485.707	36.097.255
Otros Ingresos percibidos	9.048.417	7.266.493
Pagos a proveedores y personal	(37.953.565)	(36.899.651)
Intereses cobrados	192.859	229.176
Intereses pagados	(804.138)	(584.920)
Subtotal Flujo Operacional Neto	3.969.280	6.108.353
Traspaso al Fondo Solidario de Crédito Universitario	(420.000)	(1.190.663)
Total Flujo Originado por Actividades de la Operación	3.549.280	4.917.690
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento		
Operaciones de Leasing	---	(13.324)
Obtención de préstamos bancarios	2.772.483	11.252.654
Pago de préstamos bancarios	(3.116.791)	(10.913.454)
Total flujo neto originado por actividades de financiamiento	(344.308)	325.876
Flujo Originado por Actividades de Inversión		
Incorporación de Activos Fijos	(1.448.047)	(1.569.990)
Inversión en Empresas Relacionadas	(30.200)	(210.261)
Otorgamientos Préstamos	(1.038.781)	(1.717.254)
Recuperación de Préstamos	336.226	22.294
Total flujo neto originado por actividades de Inversión	(2.180.802)	(3.475.211)
Flujo Neto Total del Período	1.024.170	1.768.355
Efecto inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(149.922)	(53.227)
Variación efectivo y efectivo equivalente	874.248	1.715.128
Saldo Inicial del Efectivo y efectivo equivalente	3.844.164	2.129.036
Saldo final del efectivo y efectivo equivalente	4.718.412	3.844.164

Las notas adjuntas número 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD DE VALPARAISO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el período comprendido entre el
01 de enero y el 31 de diciembre de

	2011	2010
	M\$	M\$
Conciliación entre el flujo originado por actividades de la operación y el resultado del ejercicio.		
Flujo originado por Actividades de la Operación:		
Utilidad del Ejercicio	3.237.671	2.904.457
Cargo (abonos) a Resultados que no representan Flujos de Efectivo:		
Depreciación del Ejercicio	1.751.714	1.657.526
Provisiones y Castigos	1.027.906	830.394
Diferencias de Cambios	(2.762)	995
Corrección Monetaria	(28.649)	(82.701)
Donaciones Bienes Muebles	(45.933)	(29.860)
Bajas de Activo Fijo	(57.757)	13.251
Otros Abonos	-	(701.148)
Subtotal	2.644.519	1.688.457
(Aumentos) disminución de Activos que afectan el flujo de efectivo:		
Deudores por Venta	(664.882)	(125.034)
Documentos por Cobrar	36.272	14.600
Deudores Varios	(2.217.105)	(243.972)
Existencias	(6.536)	30.633
Impuestos por recuperar	(28.694)	(19.929)
Otros Activos Circulantes	2.841	(33.260)
Subtotal	(2.878.104)	(376.962)
Aumentos (disminución) de Pasivos que afectan el flujo de efectivo:		
Cuentas y documentos por pagar	(442.117)	136.168
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	-	(43.159)
Acreedores Varios	(22.252)	205.852
Retenciones	67.864	32.039
Otros Pasivos	941.699	370.838
Subtotal	545.194	701.738
Total Flujo neto originado por actividades de Operación	3.549.280	4.917.690

Las notas adjuntas número 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros

UNIVERSIDAD DE VALPARAISO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 y 2010
(Cifras expresadas en miles de pesos)

NOTA 1 ANTECEDENTES DE LA UNIVERSIDAD

La Universidad de Valparaíso es una persona jurídica de Derecho Público creada por el DL. N° 6 de 1981 y cuyo estatuto fue promulgado mediante DFL. N° 147, del 11 de diciembre de 1981, relacionándose con el Estado a través del Ministerio de Educación Pública.

La Universidad de Valparaíso, es una corporación autónoma de Educación Superior, continuadora de la tradición de la Universidad de Chile, que realiza las funciones de docencia, investigación y extensión, propias de la tarea universitaria, entregando tradición, excelencia e innovación.

Es responsabilidad de la Universidad contribuir con el desarrollo en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología, tanto en el ámbito regional como nacional.

NOTA 2 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Período contable

Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011 y 2010.

b. Bases de preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, excepto por las inversiones en las filiales Centro de Formación Técnica U. Valparaíso y de la Administradora de la Gestión Universitaria, las que se encuentran registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad, por lo que para su adecuada interpretación deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c. Corrección monetaria

La Universidad ha corregido monetariamente su capital propio financiero, sus activos y pasivos no monetarios al 31 de diciembre de cada año con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio. Para este objeto se ha aplicado el Índice de Precios al Consumidor, de acuerdo a las normas de corrección monetaria, el que da origen a una variación del 3,9% en el ejercicio 2011.

Las cifras reflejadas en el balance general, estado de resultados, estado de flujo de efectivo y notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio 2010, han sido actualizadas en un 3,9% para efectos comparativos.

d. Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan a los siguientes tipos de cambio:

Moneda	2011 \$	2010 \$
US\$	519,20	468,01
UF	22.294,03	21.455,55
UTM	39.021,00	37.605,00

e. Estimación de deudores incobrables

La Universidad mantiene provisión para cubrir los riesgos estimados de incobrabilidad de sus deudores, con base a su comportamiento histórico y sobre la base de la antigüedad de las cuentas y documentos por cobrar. Para las deudas de aranceles, el monto de la incobrabilidad corresponde a la deuda efectivamente vencida a la fecha de cierre de los estados financieros.

f. Existencias

Las existencias de materiales e insumos se encuentran valorizadas al costo de reposición. Dicha valorización no excede el valor de mercado.

g. Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición más revalorizaciones legales al cierre del ejercicio. Aquellos bienes adquiridos por la modalidad de Leasing financiero han sido contabilizados conforme a lo estipulado en los Boletines Técnicos N° 22 y 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y mientras no se ejerza la opción de compra estos bienes jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición de la Universidad.

Las depreciaciones han sido calculadas, según el método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes respectivos.

La cuota por depreciación de cada ejercicio asciende a:

	2011 M\$	2010 M\$
Depreciación	1.751.714	1.657.526

h. Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, clasificadas en el rubro Otros Activos, se presentan valorizadas por el método del valor patrimonial proporcional, aplicados sobre los respectivos estados financieros y reconociendo los resultados sobre base devengada.

i. Bonificación por retiro voluntario

De acuerdo a lo establecido en la Ley 20.044, en lo que respecta a esta materia, la Universidad de Valparaíso ha optado por constituir una provisión por todos aquellos funcionarios que se desvincularán de la institución durante el período 2012.

j. Vacaciones del personal

Según lo establece el Estatuto Administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los trabajadores por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual, no se constituyó provisión por este concepto.

k. Obligaciones con bancos e instituciones financieras.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presentan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

l.- Reconocimiento de Ingresos Fondos concursables

Los ingresos percibidos por proyectos se registran contablemente en resultados del ejercicio sobre la base del grado de avance financiero.

m.- Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2011 y 2010 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad de Valparaíso. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

n.- Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos

La Universidad determina sus impuestos a la renta e impuestos diferidos, según las disposiciones legales vigentes.

ñ.- Ingresos de explotación

La Universidad reconoce como ingresos de explotación principalmente los ingresos por matrículas y aranceles, y los aportes fiscales en el ejercicio en que se devenguen.

o. Estado de Flujo de Efectivo

En el concepto de efectivo, y efectivo equivalente, se incluyen los saldos disponibles en caja y bancos sin restricciones. El flujo neto originado por las actividades de operación, representa el efectivo y efectivo equivalente neto recibido durante el período, producto de operaciones que afectan los resultados de la Universidad, según lo indican los Boletines Técnicos del Colegio de Contadores de Chile y las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

No se registran cambios contables significativos, en lo que va del período al 31 de diciembre de 2011 en relación al ejercicio anterior, ni se registraron al 31 de diciembre de 2010, respecto del año anterior.

NOTA 4 CORRECCION MONETARIA

Como resultado de la aplicación de las normas de corrección monetaria mencionadas en la nota 2.c), al 31 de diciembre de 2011 y 2010, se generaron montos netos a resultados, según el siguiente detalle:

Concepto	(Cargo) / Abono	
	2011 M\$	2010 M\$
ACTIVOS		
Activos Fijos	1.148.240	741.905
Otros Activos no monetarios	217.137	106.115
PASIVOS		
Patrimonio	(980.585)	(569.176)
Otros Pasivos	(356.143)	(151.497)
Cuentas de Resultados		(44.646)
Utilidad por corrección monetaria	28.649	82.701

NOTA 5 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTO POR COBRAR Y DEUDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre de cada año, son los siguientes:

Concepto	Hasta 1 año	(neto)	Hasta 1 año	(neto)
	2011		2010	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por Ventas		2.490.300		2.375.343
Pregrado-arancel diferenciado	2.342.608		1.991.062	
Aranceles aa no documentados	3.907.038		3.779.616	
Provision aranceles años anteriores	(4.071.003)		(3.751.039)	
Facturas vencidas	588.729		584.218	
Facturas por cobrar	439.601		266.454	
Provision documentos	(716.673)		(494.968)	
Documentos por cobrar		392.350		445.321
Cheques en cartera	342.067		281.248	
Letras en cartera	414.505		654.396	
Cheques protestados	279.416		244.520	
Letras protestadas	308.320		214.488	
Pagares protestados	3.650		3.792	
Cheques en cobranza	32.067		33.318	
Letras en cobranza	3.681		3.602	
Documentos en Garantía	129.299		44.143	
Provision deudas vencidas	(1.120.655)		(1.034.186)	
Deudores varios C/plazo		1.303.719		337.878
Cotizaciones prev por recuperar	19.113		19.858	
Bonif Ley 15386 por compensar	2.262		2.314	
Asignación familiar	4.709		3.372	
Depto Bienestar Personal	471		55.582	
Giros proyectos investigacion	7.357		10.996	
Fondos Gastos de Representación	54.991		-	
Giros ayudas economicas	123.558		-	
Giros extraordinarios	4.034		6.738	
Otras cuentas por cobrar	687.273		95.510	
Seguros y garantias	88.933		65.029	
Fondo Crédito Universitario	269.978			
Tarjeta de Credito Santander	82			
Provision deudores varios	-		(42.019)	
Ingresos Transbank	40.958		120.498	

Concepto	Más de 1 año	Total	Más de 1 año	Total
	2011	(neto)	2010	(neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores varios L/plazo		3.492.352		2.370.418
Préstamos bienestar estudiantil	1.576.366		1.528.283	
Préstamos reprogramados	139.403		144.840	
Préstamo uv	4.648.865		3.422.974	
Préstamo pre grado Ley 20.027	37.995		34.387	
Estimacion deudas incobrables	(2.910.277)		(2.760.066)	

NOTA 6 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos al 31 de diciembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010, por transacciones con empresas y partes relacionadas, son los siguientes:

a.- Documentos y cuentas por cobrar:

<u>Nombre relacionada</u>	<u>2011</u> <u>M\$</u>	<u>2010</u> <u>M\$</u>
Sociedad Administradora de la Gestión Universitaria	84.174	87.457
Sociedad Educativa CFT U.Valparaíso	6.863	7.130
Total	91.037	94.587

b.- Cuadro de transacciones:

Sociedad	Tipo de Relación	Tipo de Transacción	Monto		Abono /(Cargo) a Resultados	
			2011	2010	2011	2010
			M\$	M\$	M\$	M\$
Soc. Educ. CFT U. Valparaíso	Filial	Arriendo de Instalaciones	92.000	---	92.000	---
		Capacitaciones	17.400	33.282	(17.400)	(33.282)

NOTA 7 EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre de cada año este rubro está compuesto por:

	<u>2011</u> <u>M\$</u>	<u>2010</u> <u>M\$</u>
Existencias bodega Servicios Centrales	6.295	4.436
Existencias otros servicios Universitarios	153.464	154.762
Total	159.759	159.198

NOTA 8 IMPUESTOS POR RECUPERAR

Al 31 de diciembre de 2011, y a la misma fecha del 2010, este rubro está compuesto por capacitaciones hechas al personal de la Universidad de Valparaíso, cuyo detalle es el siguiente:

	2011 M\$	2010 M\$
Crédito Sence	193.234	183.016
Otros	20.780	9.531
	214.014	192.547

NOTA 9 OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, este rubro está compuesto por el saldo de las cuentas corrientes bancarias de proyectos por M\$ 2.113.515 y M\$ 2.833.022, respectivamente, y su detalle es el siguiente:

Institución financiera	Nº Cuenta corriente	Nombre del proyecto	2011 M\$	2010 M\$
BANCO CHILE	101-070906-00	MECESUP UCV 02	1	-
BANCO CHILE	102-00792-06	MECESUP UVA 9901	45.000	98.705
BANCO CHILE	101-03504-07	MECESUP UCH 409	15.495	2.385
BANCO SANTANDER	20-0143703-8	CORFO JAIME URRRA	410.220	510.887
BANCO SANTANDER	74-0117545-2	MECESUP UVA0201	447	464
BANCO EDWARDS	006-73-527541	PROYECTO VOL V R	11.065	3.988
BANCO CORPBANCA	3498910	FONDEF DO311072	17.835	1.502
BANCO CORPBANCA	91071152	PROY. EVALUACION	105.338	-
BANCO CITIBANK	070-82390-03	PROYECTO INSTITUCIONAL	1.319	11.657
BANCO CITIBANK	0-708239-01-1	FONDEFF PATRIMONIO CULTURAL	12.629	13.122
BANCO BCI	15112772	FONDEF AQ04111012	24.109	503
BANCO BCI	15112764	FONDEF DO311159	114.073	161.503
BANCO SCOTIABANK	61-22525-01	MECESUP UVA0205	9.365	9.622
BANCO BHIF	0504,0003,0100041002	FONDEFF CULTIVO CELULA	-	5.904
BBVA	504-3-100047973	ANILLO ACT 46	21.781	135.827
BANCO CHILE	101-03502-00	MESECUP UVA0401	8.369	8.903
BBVA	0504-0003-0100056735	MECESUP UVA 301	1.178	1.303
BBVA	0504-0003-0100056751	MECESUP UCO 303	4.605	9.229
BBVA	0504-0003-0100056778	MECESUP USC 303	-	25
BANCO BCI	15096262	MECESUP UVA0202	1	1

BANCO CHILE	101-05093-03	05093-03 MECE PUC0410UCM04	3.442	3.847
BANCO CHILE	101-05791-01	PROY ANILLO ACT-45	77.368	28.136
BANCO BCI	15128598	FNDR ADMINISTRACION PUBLIC	15.398	15.999
BANCO CHILE	101-09424-08	CONICYT ASTRONOMIA	55.807	9.515
BANCO CHILE	101-09425-06	PROYECTO FONDEF D05I10392	906	57.990
BANCO CHILE	101-09427-02	FONDEF D05I10336	13.181	13.695
BANCO BCI	15132528	PROYECTOS FIP	43.897	195.066
BANCO BCI	15132536	CORFO DORIS OLIVA	37.291	10.014
BANCO CHILE	101-10301-08	MECESUP UVA 603	67.546	86.371
BANCO CHILE	101-10299-02	MECESUP INDIVIDUAL U	69.198	233.763
BANCO CHILE	101-10300-10	MECESUP INDIVIDUAL U	6.943	53.591
BANCO CHILE	101-18896-10	MECESUP	77.399	64.863
BANCO CHILE	101-18897-08	MECESUP	58	827
BANCO CHILE	101-18898-06	MECESUP SCT-CHILE	135.966	90.635
BANCO CHILE	101-18900-01	MECESUP	3.405	3.538
BANCO CHILE	101-18886-02	MECESUP	-	2.547
BANCO CHILE	101-18887-00	MECESUP	1.297	7.439
BANCO CHILE	101-19631-08	UVA 0811 NUEVO	48.663	48.295
BANCO CHILE	101-19630-10	UVA 0812 REDISEÑO	3.101	54.184
BANCO SANTANDER	0-000-06-96177-0	INNOVA	30.814	95.398
BANCO SANTANDER	0-000-06-96182-7	FORMAC	1.801	5.132
BANCO CHILE	101-19628-08	UVA 0813	3.401	58.223
BANCO CHILE	101-19616-04	ULA 0807 REDISEÑO	2.799	15.190
BANCO CHILE	101-19627-10	UMC 0802 NUEVO	106.866	59.554
BANCO BCI	15140172	UVA 0804	740	23.792
BANCO BCI	15140164	LAB. MICROSCOPIA	93.877	188.359
BANCO DESARROLLO	000-0904025-0	ULS 601	18.986	49.685
BANCO DESARROLLO	0904026-9	ULS 602 MEC.C	16.769	21.202
BANCO BCI	15140156	UVA 0806 DISEÑO PROG. DOCT	3.666	8.812
BANCO CORPBANCA	27194304	FONDEF D0711075	9.208	1.259
BANCO CORPBANCA	27200304	FONDEF D0711061	10.405	10.149
BANCO CORPBANCA	27200320	FONDEF D0711136	3.645	2.477
BANCO BCI	15140148	UVA 0807 DESARROLLO PROG	110.777	53.731
BANCO BCI	15140431	FONDEF AQ08I1027	25.448	24.219
BANCO SCOTIABANK	970351949	FARMACOPEA INNOVA	33.020	235.619
BANCO SCOTIABANK	970351957	D061 1051 PULPODEL	25.281	26.944
BANCO SANTANDER	64573365	JUAN FERNANDEZ	94.796	-
BANCO SANTANDER	65212285	PROY. FIC E	59.000	-

TOTAL DISPONIBLE FDOS PROYECTOS

2.113.515

2.833.022

NOTA 10 ACTIVO FIJO

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

Concepto	Valor Bruto	Valor Bruto
	2011	2010
	M\$	M\$
a. Terrenos	5.290.608	5.290.608
b. Construcción y obras de infraestructura		
Edificios y obras de infraestructura	26.586.402	26.459.390
c. Maquinarias y equipos		
Maquinarias y Equipos	13.450.455	12.118.531
Vehículos	379.648	370.931
Subtotal	13.830.103	12.489.462
d. Otros activos fijos		
Obras de Arte	351.698	351.697
Activos en leasing	-	44.158
Bienes Muebles	2.815.446	2.790.662
Herramientas	24.197	21.173
Subtotal	3.191.341	3.207.690
TOTAL ACTIVO FIJO	48.898.454	47.447.150
Depreciación acumulada	(18.698.125)	(17.208.929)
TOTALES NETOS	30.200.329	30.238.221

El Activo Fijo de la Universidad se encuentra contabilizado a valor histórico más corrección monetaria.

	2011	2010
	M\$	M\$
El cargo a resultados por depreciaciones corresponde a:	1.751.714	1.657.526

NOTA 11 INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS E INVERSIONES EN OTRAS EMPRESAS

Las inversiones en empresas relacionadas y en otras empresas al 31 de diciembre de cada año se han valorizado de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional descrito en Nota 2 h). En el caso de la Sociedad Educacional CFT U. Valparaíso, se ha constituido una provisión por tener patrimonio negativo. La Sociedad Adm. de la Gestión Universitaria, no presentó estados financieros en el año 2011, por lo tanto la inversión se mantiene respecto de los valores del año 2010.

Sociedades	Porcentaje Participación	Valor Inversión	Participación	Valor Inversión	Participación
		V.P.P.	en Resultado del Ejercicio	V.P.P.	en Resultado del Ejercicio
		2011		2010	
		\$	M\$	M\$	M\$
Relacionadas	%				
Soc. Educacional CFT U. Valparaíso	99%	1	-	1	-
Soc. Administradora de la Gestión Universitaria	50%	1	-	1	-
Total Relacionadas		2		2	
Imbiocriotec S.A.	20%	32.514		2.404	
Total		32.514	-	2.404	-

NOTA 12 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO

Los saldos por pagar a bancos e instituciones financieras corresponden básicamente a obligaciones contraídas por la Institución, están pactadas en unidades de fomento y pesos no reajustables, e incluyen los intereses devengados al cierre de cada período.

La Universidad de Valparaíso, se ha visto obligada por mandato constitucional en la imposibilidad de endeudarse más allá del período presidencial, es por eso que algunos créditos se deberán repactar en el período presidencial siguiente tal como lo menciona la Constitución Política de Chile.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo al 31 de diciembre, de cada año comparado, se detallan en el cuadro siguiente:

Banco o Institución Financiera	TIPOS DE MONEDAS E INDICE DE REAJUSTE		TOTALES	
	Unidades de Fomento	Pesos no reajustables	2011	2010
Corto plazo	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Santander Santiago	-	-	-	(18)
Banco Scotiabank	-	-	-	2.176.945
TOTALES	-	-	-	2.176.927

Largo plazo - corto plazo	UF	M\$	M\$	M\$
Banco Chile	907.673	-	907.673	720.653
BCI	-	-	-	90.369
Banco Santander	152.872	131.892	284.764	-
BBVA	-	-	-	130.912
TOTALES	1.060.545	131.892	1.192.437	941.934
Obligaciones moneda extranjera (%)	0%			
Obligaciones moneda nacional (%)	100%			

NOTA 13 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Los saldos de largo plazo por pagar a bancos e instituciones financieras corresponden a obligaciones contraídas por la Institución, pactadas en unidades de fomento, e incluyen los intereses devengados al cierre de cada período.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo se detallan en el cuadro siguiente:

Banco o Institución Financiera	Moneda índice de reajuste	2011	2010
		M\$	M\$
Banco Chile	UF	5.439.472	6.328.029
BCI	Pesos	0	667.981
Banco Santander	Pesos	173.058	315.773
Banco Santander	UF	2.639.465	
TOTALES		8.251.995	7.311.783
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)		0%	
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)		100%	

NOTA 14 CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar son los siguientes:

	2011 M\$	2010 M\$
Proveedores	808.200	680.084
Provisión órdenes de compra y facturas.	525.587	375.785
Total	1.333.787	1.055.869

NOTA 15 DOCUMENTOS POR PAGAR

El saldo de los documentos por pagar son los siguientes:

	<u>2011</u> M\$	<u>2010</u> M\$
Cheques caducados	90.762	62.209
Saldos Prestamos Ley 20027	513.862	809.204
Total	<u>604.624</u>	<u>871.413</u>

NOTA 16 ACREEDORES VARIOS

Los saldos mantenidos al primer semestre de los ejercicios 2011 y 2010, en este rubro, son los siguientes:

	<u>2011</u> M\$	<u>2010</u> M\$
Depósitos sin identificar	874.670	869.299
Obligaciones por Leasing	---	1.244
Depósitos condicionales	47.272	110.474
Total	<u>921.942</u>	<u>981.017</u>

NOTA 17 PROVISIONES

Este rubro está compuesto por la provisión:

Bonificación por retiro voluntario de personal, que se ha acogido a la desvinculación voluntaria según lo establecido en la Ley 20.044.

Los saldos para este rubro, al 31 de diciembre de 2011 y 2010, son los siguientes:

	<u>M\$</u> <u>2011</u>	<u>M\$</u> <u>2010</u>
Provisión de bonificación por retiro voluntario	284.465	291.584
Provisión por juicios	15.380	12.205
Provisión por patrimonio negativo	(85.679)	(87.200)
Total	<u>214.166</u>	<u>216.589</u>

NOTA 18 RETENCIONES

Los saldos de las cuentas que componen las retenciones son los siguientes:

	<u>2011</u> <u>M\$</u>	<u>2010</u> <u>M\$</u>
a.- Previsional y otros		
Imposiciones por pagar (AFP)	202.737	203.388
Imposiciones por pagar (INP)	20.657	22.289
Fondo Salud (Fonasa)	45.289	40.060
Fondo Salud (Isapre)	99.003	94.638
Fondo de desahucio	4.479	5.311
Descuentos Personales	170.792	177.303
Retenciones Judiciales	477	687
Sumarios Pendientes	1.040	1.081
Remuneraciones por pagar	20.350	5.761
Reintegro sueldos	1.307	877
Rem. Fin 700 Mutual	17.296	15.887
Rem. Fin 700 SIS	24.867	-
b.- Impuestos		
IVA Debito fiscal	522	1.033
Impuesto unico	78.493	70.522
Impuesto honorarios y servicios	45.616	52.875
Impuesto honorarios extranjeros	2.535	1.921
Total	735.460	693.633

NOTA 19 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Bajo este rubro se presenta valores adeudados por dineros percibidos, y no devengados, de fondos de proyectos Mecesus, Fondef y de terceros, los cuales no ingresos devengados de la universidad sino hasta el momento en que ellos son aprobados.

Los saldos de las cuentas son los siguientes:

	<u>2011</u> <u>M\$</u>	<u>2010</u> <u>M\$</u>
Ingresos de Fondos concursables	2.113.515	2.833.022
Ingresos anticipados Arancel y aporte fiscal	578.022	235.283
Total	2.691.537	3.068.305

NOTA 20 TRANSFERENCIAS AL FONDO SOLIDARIO DE CREDITO UNIVERSITARIO

Como ha sido siempre la política de la autoridad universitaria, y con la finalidad de que este organismo siga cumpliendo el objetivo de brindar crédito solidario a los alumnos de escasos recursos para pagar sus estudios, la Universidad de Valparaíso transfirió fondos, durante el mes de diciembre 2011 y 2010, por un monto de M\$ 420.000.- en 2011 y de M\$ 1.248.077.- en 2010.

NOTA 21 PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas que componen el patrimonio de la Universidad durante el 2011 y 2010, respectivamente, son:

Detalle	Capital Social	Reserva de Rev. Capital	Resultados Acumulados	Resultado Ejercicio	Totales
Saldo al 01 de enero de 2010	614.985	9.949.537	8.403.341	2.944.669	21.912.532
Distribución del Resultado	-	-	2.944.669	(2.944.669)	-
Revalorización Capital Propio	-	264.113	283.700	-	547.813
Ajuste de Inversiones Permanentes	-	-	(112.582)	-	(112.582)
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	2.795.434	2.795.434
Saldos al 31 de diciembre de 2010	614.985	10.213.650	11.519.128	2.795.434	25.143.197
Saldos 2010 actualizados para efectos comparativos	614.985	10.635.966	11.968.374	2.904.457	26.123.782
Saldo al 01 de Enero de 2011	614.985	10.213.650	11.519.128	2.795.434	25.143.197
Distribución del Resultado	-	-	2.795.434	(2.795.434)	-
Revalorización Capital Propio	-	422.316	558.269	-	980.585
Ajuste EE. RR.	-	-	-	-	-
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	3.237.671	3.237.671
Saldos al 31 de diciembre de 2011	614.985	10.635.966	14.872.831	3.237.671	29.361.453

NOTA 22 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Las contingencias y compromisos son los siguientes:

a. Boletas de Garantía-Deuda Indirecta: Año 2011

Banco	Cuenta Cte.	Nombre del Proyecto	F. Venc.	Monto(M\$)
Banco de Chile	102-72528-04	Capacitacion para dirigentes vecinales	31-12-2011	100
Banco de Chile	102-72528-04	Susecretaria de Pesca Rut: 60.719.000-3	31-12-2011	1.500
Banco de Chile	102-72528-04	Serv. Hidro. Y Oceano. De la Armada: Seriedad de la oferta.	30-01-2013	441
Banco de Chile	102-72528-04	Serv. Hidro. Y Oceano. De la Armada: Seriedad de la oferta.	30-01-2013	338
Banco de Chile	102-72528-04	Servicio de asesoria para la implementacion de un modelo de gestion	31-12-2011	1.000
Banco de Chile	102-72528-04	Capacitacion para dirigentes vecinales	31-12-2011	100
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar seriedad de la Oferta	31-12-2011	1.000
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar anticipo de proyecto	31-12-2011	5.880
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar seriedad de la Oferta	31-01-2012	1.577
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar seriedad de la Oferta	31-12-2011	101
Banco de Chile	102-72528-04	Fiel cumplimiento del desarrollo del diplomado	01-01-2012	420
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar seriedad de la Oferta	31-12-2011	300
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar seriedad de la Oferta	31-12-2011	500
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar el fiel, cabal y oportuno cumplimiento del contrato	18-01-2012	720
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar el fiel, cabal y oportuno cumplimiento del contrato	31-12-2011	3.600
Banco de Chile	102-72528-04	Fiel cumplimiento del convenio en (UF 238,40)	16-04-2012	5.315
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar el fiel, cabal y oportuno cumplimiento del contrato (UF 40)	02-04-2012	892
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar fiel cumplimiento del proyecto	02-01-2012	1.680
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar seriedad de la Oferta	31-12-2011	1.500
Banco de Chile	102-72528-04	Servicio de asesoria en gestion de mantenimiento	29-08-2012	5.810
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar la devolucion del anticipo Licitacion publica	25-05-2012	8.400
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar la seriedad de la oferta	31-12-2011	500
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar el fiel y cabal y oportuno cumplimiento	31-01-2012	700
Banco de Chile	102-72528-04	Garantizar el fiel y cabal y oportuno cumplimiento	11-06-2012	4.950
Banco de Chile	101-03493-08	Subsecretaría de Pesca-Fdo. De Investigación Pesquera: Garantiza Seriedad de la Oferta	31-12-2010	950
Banco de Chile	101-03493-08	Fiel cumplimiento del contrato, plan vigilancia ambiental Bahía de Tal Tal	30-09-2011	3.370
Banco de Chile	101-03493-08	Estudio InvestigaciónBIOTOPOS Marinos	30-01-2012	468
Banco de Chile	101-03493-08	Estudio de mecanismo de intercambio y circulación en canales acceso	30-01-2012	700
Banco de Chile	101-03493-08	Serv. Hidro. Y Oceano. De la Armada: Seriedad de la oferta.	30-01-2013	868
Banco de Chile	101-03493-08	Serv. Nacional de pesca Aysen	26-01-2013	6.500
Banco de Chile	101-03493-08	Garantizar fiel cumplimiento del contrato	30-01-2014	936
Banco de Chile	101-03493-08	Garantizar fiel cumplimiento del contrato	30-01-2014	428
Banco BCI	15132528	Fiel cumplimiento contrato comodato, I. Municipalidad de Quillota	31-12-2011	2.121
Banco Santander	0-20-01-43703-8	Garantizar fiel cumplimiento	08-05-2012	45.387
Banco Santander	0-20-01-43703-8	Garantizar fiel cumplimiento	08-02-2013	4.500
Banco Santander	0-20-01-43703-8	Garantizar anticipo de contrato (B. Santander)	04-05-2012	9.448
Banco Santander	0-20-01-43703-8	Garantizar seriedad de la oferta	04-12-2012	6.299
Total boletas de garantia				129.299

**b. Garantías e Hipotecas
Año 2011:**

Destinación : Arquitectura
 Ubicación : Avenida Circunvalación N° 805, Playa Ancha, Valparaíso ó Segunda Porción del inmueble ubicado en Avenida El Membrillo, Valparaíso
 Inscripción Dominio : Fojas 6084 Vuelta Número 6906 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 1981
 Inscripción Hipoteca : Fojas 5 Número 6 año 2007
 Inscripción Prohibición : Fojas 5 Vta. Número 10 años 2007
 Escritura pública de fecha 20 de octubre de 2006 otorgada en la Notaría de Ricardo Maure Gallardo.

Destinación : Escuela de Psicología
 Ubicación : Avenida Brasil 2134 a 2152, Valparaíso.
 Inscripción Dominio : Fojas 3793 Número 6307 año 2000
 Inscripción Hipoteca : Fojas 47 Vuelta Número 40 año 2007
 Inscripción Prohibición : Fojas 23 Vuelta Número 38 año 2007
 Escritura pública de fecha 20 de Octubre de 2006, otorgada en la Notaría de Ricardo Maure Gallardo.

Destinación : Estacionamiento.
 Ubicación : Avenida Brasil entre Carrera y Edwards, Valparaíso.
 Inscripción Dominio : Fojas 4410 Número 6307 año 2000
 Inscripción Hipoteca : Fojas 47 Vuelta Número 40 año 2007
 Inscripción Prohibición : Fojas 23 Vuelta Número 38 año 2007
 Escritura pública de fecha 20 de octubre de 2006, otorgada en la notaria de Ricardo Maure Gallardo. Prohibición

Destinación : Edificio Docente Blanco (ex Duoc).
 Ubicación : Errázuriz 1890, Valparaíso.
 Inscripción Dominio : Fojas 4404 Número 5800 año 2002
 Inscripción Hipoteca : Fojas 6.047 Número 3.788 año 2006
 Inscripción Prohibición : Fojas 5.701 Número 3.771 año 2006
 Escritura pública de fecha 20 de octubre de 2006, otorgada en la notaria de Ricardo Maure Gallardo.

Destinación : Edificio Corporativo (ex Cenco Sud).
 Ubicación : Errázuriz 1834
 Inscripción Dominio : Fojas 3203 Vuelta Número 5414 año 2004
 Inscripción Hipoteca : Fojas 6.018 Vuelta Número 3.766 año 2006
 Inscripción Prohibición : Fojas 5.687 Vuelta Numero 3.754 año 2006
 Escritura pública de fecha 20 de octubre de 2006, otorgada en la notaria de Ricardo Maure Gallardo.

Destinación : Consultorio Jurídico, Bienestar, Disico.
 Ubicación : Prat 856, pisos 6 y 10 y bodega, Valparaíso.
 Inscripción Dominio : Fojas 2119 Número 2601 año 1983
 Inscripción Hipoteca : Fojas 47 Vuelta Número 40 año 2007
 Inscripción Prohibición : Fojas 23 Vuelta Número 38 año 2007
 Escritura pública de fecha 20 de octubre de 2006, otorgada en la notaria de Ricardo Maure Gallardo.

Destinación : Facultad de Ciencias Económicas.
 Ubicación : Calle Siete Norte con 5 Oriente. Casa 13. Viña del Mar
 Inscripción Dominio : Fojas 1.658 Vuelta Número 2.256 año 2003
 Inscripción Hipoteca : Fojas 7.733 Vuelta Número 6.515 año 2006
 Inscripción Prohibición : Fojas 3.706 Número 4.838 año 2006
 Escritura pública de fecha 27 de junio de 2006, otorgada en la notaria de Luis Fischer Yavar.

Destinación : Facultad de Ciencias Económicas.
 Ubicación : Calle Siete Norte con 5 Oriente. Casa 14. Viña del Mar
 Inscripción Dominio : Fojas 1.658 Vuelta Número 2.255 año 2003
 Inscripción Hipoteca : Fojas 7.734 Vuelta Número 6.516 año 2006
 Inscripción Prohibición : Fojas 3.707 Número 4.839 año 2006
 Escritura pública de fecha 27 de junio de 2006, otorgada en la notaria de Luis Fischer Yavar.

Destinación : Facultad de Ciencias Económicas.
Ubicación : Calle Siete Norte con 5 Oriente. Casa 6. Viña del Mar
Inscripción Dominio : Fojas 2.601 Vuelta Número 3.205 año 2006
Inscripción Hipoteca : Fojas 631 Vuelta Número 536 año 2007
Inscripción Prohibición : Fojas 331 Número 433 año 2007
Escritura pública de fecha 27 de junio de 2006, otorgada en la notaria de Luis Fischer Yavar.

Destinación : Facultad de Ciencias Económicas.
Ubicación : Calle Siete Norte con 5 Oriente. Casa 1. Viña del Mar
Inscripción Dominio : Fojas 1646 Vuelta Número 790 año 2006
Inscripción Hipoteca : Fojas 1010 Vuelta Número 858 año 2007
Inscripción Prohibición : Fojas 529 Número 688 año 2007
Escritura pública de fecha 27 de junio de 2006, otorgada en la notaria de Luis Fischer Yavar.

Destinación : Campus San Felipe.
Ubicación : Lote a tres-a, Camino la Troya, San Felipe.
Inscripción Dominio : Fojas 2.366 Número 2.710, Conservador de Bienes Raíces de San Felipe, año 2003.
Inscripción Hipoteca : Fojas 631 Vuelta Número 562 Conservador de Bienes Raíces de San Felipe, año 2005.
Inscripción Prohibición : Fojas 649 Número 835 Conservador de Bienes Raíces de San Felipe, año 2005.

Destinación : Facultad de Ciencias
Ubicación : Francisco Errázuriz, tercera porción, Valparaíso ó Avenida Gran Bretaña número 1111, Playa Ancha, Valparaíso.
Inscripción Dominio : Fojas 6085 Nº 6907 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 1981
Inscripción Hipoteca : Fojas 1800 Vuelta Nº 1269 Registro de Hipotecas del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 2001.
Escritura Pública otorgada en la Notaría de Valparaíso don Eduardo Bravo Ubilla con fecha 24 de Agosto del año 2001.

**c. Garantías recibidas
Año 2011:**

Acreeedor	Número	Nombre de la obra o Contrato que garantiza	Toma	Vcto.	Monto
Banco Internacional	1178227	Fiel y oportuno cumplimiento de la licitacion publica	22-08-2011	19-12-2012	20.000
Corpbanca	88335	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	20-09-2011	19-12-2012	15.000
Buhos	1158964	Fiel cumplimiento del contrato	06-01-2011	30-09-2013	12.662
Loncotec S.A	141477	Grantizar fiel cumplimiento del contrato	28-12-2010	29-12-2013	10.192
Diaz y Compañía Ltda	000078-3	licitacion adquirir un cromatografo liquido y obligacione laborales	29-10-2010	01-04-2013	10.000
Buhos Sociedad Comercial	1166516	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	08-04-2011	30-06-2013	8.768
Buhos Sociedad Comercial	1166848	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	13-04-2011	30-06-2013	8.220
Vasquez y CIA Ltda	118183	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	03-11-2011	30-03-2013	6.094
Ursula biggemann	69950	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	21-01-2011	30-05-2012	5.950
B. Santander Chile	155097	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	31-05-2011	30-09-2014	5.937
Socofin S.A	002414-3	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	28-11-2011	01-04-2013	5.911
Eulen Seguridad S.A	1683-1	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	11-07-2011	31-10-2012	5.816
Montenegro Kellet Fco.	061701-9	Garantizar fiel cumplimineto el contrato	30-11-2011	18-05-2012	5.549
Loncotec S.A	278	Garantizar del contrato de licitacion LPB	28-12-2011	28-12-2012	5.199
Guard Service Seguridad SA	260856-1	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	25-05-2011	03-07-2012	4.854
Procedimientos clinicos alto tabancura	2713	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	18-05-2010	30-12-2012	4.562
Guerra y Raby Asociados Ltda	337	Auditoria externa de los serviscio financieros de la universidad de valparaiso, ejercicio financiero contable de los años 2009-2010-2011	14-12-2009	31-08-2012	4.347
Guerra y Raby Asociados Ltda	337	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	14-12-2009	31-08-2012	4.347
Álvaro Ardiles Araya	s/n	Proyecto UVA0603, integracion y fortalecimiento de programa de doctorado área biología molecular celular y neurociencias / Notaría María Ester Astorga		31-12-2013	4.000
Guillermo Andrés Rojas López	s/n	Proyecto UVA 0603, Consolidacion Prog. Doctorado en Cs. Mencion Neurociencias / Notaría María Ester Astorga		31-12-2013	4.000
Ingrid Oyarzún Peña	S/N	Beca Doctorado proy. Integracion y fortalecimiento programa doctorado área biología molecular celular y la neurociencia código UVA0606, Notaría Fischer	12-06-2009	31-12-2013	4.000
Vania Figueroa Ipinza	s/n	Proyecto UVA0603 consolidacion del programa de doctorado en Cs. Mención Neurociencias / Notaría Rafael Tejeda Naranjo	12-03-2008	31-12-2013	3.500
Sergio Negrón Oyarzo	sn	Proyecto UVA0603 consolidacion del programa de doctorado en Cs. Mención Neurociencias / Notaría María Lagos Astorga.	12-03-2008	31-12-2013	3.500
David Báez Nieto	s/n	Proyecto UVA 0603 consolidacion del programa de doctorado en Cs. Mención Neurociencias / Notaría Sonia Ravanal Toro	12-03-2008	31-12-2013	3.500
Alejandra Ponce Cid	s/n	Proyecto UVA06203 consolidacion del programa de doctorado en cs. Mención Neurociencias / Notaría Rafael Tejeda Naranjo	12-03-2008	31-12-2013	3.500
Venegas Canelo Hernan	431698-2	Fiel Cumplimiento de contrato	30-12-2010	01-04-2013	2.374
Ismael Duran Olivares	175378		15-02-2010	sin fecha	2.069
Servicio de seguridad Privada	62960	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	20-07-2011	13-12-2013	1.942
Dimacofi S.A	72634	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	17-08-2011	30-11-2012	1.650
Marcos Diaz Leon	2887	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	31-03-2011	30-07-2012	1.440
Servicios de seguridad Privada	62970	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	06-12-2011	09-01-2013	1.410
Sociedad Quinaria Ltda	006196-7	Fiel cumplimiento del contrato	29-09-2010	03-03-2014	1.293

Importadora Arquimed Ltda	25273	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	22-12-2010	10-03-2012	1.217
Luis Briones Jara	4997812	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	18-05-2010	07-05-2012	1.190
Vigatec S.A	148376	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	21-06-2011	01-12-2012	1.097
Seguridad y servicios federal	53322	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	01-06-2011	30-10-2012	1.077
GUARD Service Tecnologia Comercial y servicios	260890-1	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	16-09-2011	10-03-2014	949
Rtelcom Ltda	43117	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	12-09-2011	02-05-2012	768
Alimentacion limitada	191398	Por fiel y oportuno cumplimiento	24-10-2011	23-01-2013	600
Arquimed Ltda	22465	Adquisicion de lamparas de pabellon quirurgico Id 5005-11020-le 08	22-10-2010	23-11-2012	593
Reich comercio exterior Ltda	71875	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	22-06-2011	30-01-2012	585
Arquimed Ltda	23523	Fiel cumplimiento del contrato	03-03-2011	15-02-2012	582
BANCOBICE	138409	Compra de insumos clinicos y dentales mediante convenio de suministro	27-09-2010	31-08-2012	541
Cooperacion de capacitacion de la const.	006925-8	Fiel Cumplimiento de contrato	30-12-2010	23-07-2012	528
Ramirez Saez Carlos	5273057	Garantizar convenio suministros dentales	23-05-2011	30-08-2013	512
Laboratorio dental					
Labroman y compañía L.	030625-2	Fiel Cumplimiento de contrato	16-12-2020	31-05-2013	500
CIA de petroleos de chile copec	421367	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	16-05-2011	30-08-2012	500
Corporacion de Capacitacion	009543-7	Por fiel y oportuno cumplimiento	28-12-2011	18-04-2013	483
Ingenieri nNtda io	63185	Arriendo maquinas de Impresión	18-06-2009	31-07-2012	450
Serv. De alimentacion aliner ALINER	83564	FIEL Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO	23-12-2011	01-05-2013	450
Legal Publishing	221111	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	09-08-2011	30-12-2012	428
Comercial Triana Ltda	383127	Contrato y obligaciones laborales	07-09-2010	01-09-2012	426
Masterline S.A	36654988	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	28-11-2011	30-03-2013	416
Myrna Rebilledo Nuñez	96476	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	28-07-2011	30-10-2012	408
Diaz y Compañía Ltda	1339-6	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	11-05-2011	30-08-2012	394
Alvarado Chaparro Rosita	4752165	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	04-01-2011	31-01-2012	370
Trema Dental Ltda	154393	Compra de insumos clinicos y dentales mediante convenio de suministro	05-10-2010	31-08-2012	362
Confecciones Tegualda	34691100	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	16-05-2011	30-08-2012	356
Expro S.A	86026	Compra de insumos clinicos y dentales mediante convenio de suministro	21-09-2010	31-08-2012	318
Constructora Santa Andrea	262325	Seriedad de la Oferta	14-11-2011	12-02-2012	300

Montenegro Kellet Fco.	000004-2	Garantizar Seriedad de la oferta	14-11-2011	13-02-2012	300
Montenegro Kellet	000005-0	Para garantizar la seriedad de la oferta	06-12-2011	06-02-2012	300
Arquimed Ltda	23522	Fiel cumplimiento del contrato	03-03-2011	15-02-2013	277
Laboratorio dental Labroman y compañía L.	114738	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	16-05-2011	30-08-2013	255
Serteco Ltda	84713	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	02-03-2011	02-03-2013	244
Mayordent Dental Ltda	404935-7	Fiel Cumplimiento de contrato	01-12-2010	31-08-2012	201
Servicios Urbanos Ltda	30640-6	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	08-04-2011	30-10-2012	160
Buses Jm Pullman S.A	21148	Garantizar fiel y oportuno cumplimiento	26-07-2011	30-12-2012	125
Buses ahumada Ltda	21125	Garantizar venta de pasajes	17-06-2011	30-11-2012	125
Mancilla Argel Maria Clara	5332625	Fiel y oportuno cumplimiento del SERVICIO	24-05-2011	10-08-2013	101
Miriam Luz Romero Barrera	18651	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	28-12-2010	30-11-2013	100
Socofar S.A	286213	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	09-12-2010	30-05-2012	84
IMPULSA ADUKA SURDENI LTDA.	35907	Compra de insumos clinicos y dentales mediante convenio de suministro	21-09-2010	31-08-2012	78
Distribuidora dental Edigma Ltda	61424	Compra de insumos clinicos y dentales mediante convenio de suministro	27-09-2010	Indefinida	74
Hunneus SA	9046	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	03-06-2011	30-08-2012	71
Drogueria Hofmann SAC	281578	Seriedad de la oferta de servicios financieros integrales UV ID 5212-33-LP10	19-10-2010	31-08-2012	69
David Calderon San Martin	18671	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	12-05-2011	30-08-2013	58
Dental Laval Ltda	260780-8	Adquisicion de insumos clinicos y dentales para la facultad de odontologia UV y obligaciones laborales	15-09-2010	31-08-2012	53
Manuel Garay Ramos	39598	Garantizar fiel cumplimiento de contrato	16-05-2011	31-08-2013	50
Arevalo Gonzalez eduardo	4677655	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	13-05-2011	30-08-2013	50
Internacional clinics S.A	286909	Garantizar fiel cumplimiento del contrato	15-12-2010	30-05-2012	40
Nipro Medical Corporation	137612	Adquisicion de suministros clinicos dentales para la facultad de Odontologia	19-10-2010	31-08-2012	30
Pereira Urrutia Maria E.	4677324	Garantizar fiel cumplimiento	07-01-2011	31-05-2013	22
Mancilla Argel Maria Clara	100465-9	Fiel y oportuno cumplimiento del contrato	13-12-2010	13-05-2013	8

200.861

d. Juicios y otras contingencias

Al 31 de diciembre de 2011, la fiscalía informó los siguientes litigios pendientes:

CARATULA	PARTE PROCESAL	TRIBUNAL	ROL	MATERIA	CUANTIA UF	CUANTIA RESUMEN
PAULA BERRÍOS CON UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO	DEMANDADO	JUZGADO DEL TRABAJO DE VALPARAÍSO /CORTE DE APELACIONES DE VALPARAÍSO	CA 481-2010/O-808-2010/CA 500-2011	NULIDAD DEL DESPIDO, DESPIDO CARENTE DE CAUSA LEGAL Y COBRO DE PRESTACIONES LABORALES Y PREVISIONALES	263,6	< 1000 UF
SOCIEDAD RÍOS E HIJOS LTDA CON UNIVERSIDAD DE VALPARAISO	DEMANDADO	3º CIVIL VALPO./Corte de Apelaciones/ Corte Suprema	5352-2010/ ICA 534-2011/ CS 9841-2011	TERMINACION ARRENDAMIENTO	614,6	< 1000 UF
CLUB DEPORTIVO Y SOCIAL UNION ESPAÑOLA CON UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO	DEMANDADO	29º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO/CORTE DE APELACIONES SANTIAGO	18851-2010/3730-2011	TERMINACION ARRENDAMIENTO	103388,1	> 1000 UF
ADMINISTRADORA DE LA GESTIÓN UNIVERSITARIA S.A CON UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO	DEMANDADO	14º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO	C-31139-2009	TERMINACION ARRENDAMIENTO	50451	> 1000 UF
CARLOS PADILLA CON UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO	DEMANDADO	JUZGADO DEL TRABAJO DE VALPARAÍSO/ CORTE DE APELACIONES/CORTE SUPREMA/JUZGADO DE COBRANZA LABORAL Y PREVISIONAL DE VALPARAÍSO	O-151-2011/ CA 354-2011/ CS 9357-2011/CS 10436-2011/ C-1262-2011	NULIDAD DEL DESPIDO, DESPIDO CARENTE DE CAUSA LEGAL Y COBRO DE PRESTACIONES LABORALES Y PREVISIONALES	656,7	< 1000 UF
UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO CON SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACION Y EMPLEO DE LA V REGION	SOLICITANTE	JUZGADO DEL TRABAJO DE VALPARAÍSO/CORTE DE APELACIONES VALPARAÍSO	I-147-2011/446-2011	LABORAL	33,2	< 1000 UF
QUERO CON UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO	DEMANDADO	4º JUZGADO CIVIL DE VALPARAISO	C-2143-2011	CIVIL	2281,4	> 1000 UF
EDUARDO BASTIAS CASTILLO CON UNIVERSIDAD DE VALPARAISO	DEMANDADO	JUZGADO DEL TRABAJO DE VALPARAÍSO	O-719-2011	LABORAL	226,8	< 1000 UF
EDUARDO BECERRA MARQUEZ CON UNIVERSIDAD DE VALPARAISO	DEMANDADO	4TO JUZGADO CIVIL DE VALPARAISO	4573-2011	CIVIL	778,06	< 1000 UF
JUAN GUILLERMO CAMPOS CON UNIVERSIDAD DE VALPARAÍSO	DEMANDADO	JUZGADO DEL TRABAJO DE VALPARAÍSO	T-108-2011	LABORAL	1284,8	> 1000 UF

NOTA 23 EFECTOS DEL MOVIMIENTO ESTUDIANTIL

Como es de amplio conocimiento público, durante el año 2011 se llevó a cabo en el país el denominado “Movimiento Estudiantil”, el cual afectó en diversas formas y magnitudes a la gran mayoría del sistema universitario estatal chileno. En el caso de la Universidad de Valparaíso, este movimiento implicó la interrupción parcial en algunos ámbitos del quehacer de la institución. Para responder a la demanda de la mayoría del alumnado, que requería volver a clases prontamente, la universidad se vio en la necesidad de incurrir en costos adicionales por un valor de M\$ 293.331, monto que forma parte de los costos y gastos del período 2011. Estos desembolsos corresponden principalmente a arriendo de salas y elementos afines, los cuales permitieron entregar el servicio docente en aquellas carreras con dificultad en el acceso a los espacios de uso habitual de ellas.

NOTA 24 SANCIONES

La Universidad y sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de autoridades administrativas en el ejercicio 2011.

NOTA 25 HECHOS POSTERIORES

No se han producido hechos significativos, entre el 31 de diciembre de 2011 y 2010, y la fecha de emisión del presente informe, que podrían afectar la presentación de estos estados financieros y/o sus resultados.

NOTA 26 MEDIO AMBIENTE

La Administración considera que por la naturaleza de las actividades de la Universidad, ésta no se encuentra afectada por leyes y regulaciones relativas a la protección del medio ambiente.

* * * * *